



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRELA  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:023-05/22-01/428  
URBROJ:2181-19-02/22-01/1  
Brela, 9.12. 2022.

Na temelju čl. 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Općine Brela ("Glasnik - službeno glasilo Općine Brela" br. 1/13), te po pribavljenom mišljenju Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko - Dalmatinske županije, KLASA: 351-02/22-0004/0110; URBROJ: 2181/1-10/14-22-0002 od 25.10.2022, Općinsko vijeće Općine Brela na svojoj 6. sjednici održanoj dana 9. 12. 2022. godine donosi:

**ODLUKU**  
**o izradi**  
**Urbanističkog plana uređenja groblja Naret, Brela Gornja**

**UVODNE ODREDBE**

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja groblja Naret, Brela Gornja, u nastavku: Odluka.

**Članak 2.**

Odlukom o izradi utvrđuju se: pravna osnova za izradu, razlozi donošenja, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz svog djelokruga, te drugih sudionika korisnika prostora, rokovi za izradu te izvori financiranja izrade Urbanističkog plana uređenja groblja Naret, Brela Gornja, dalje u tekstu: Plan.

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

**Članak 3.**

(1) Plan se izrađuje na temelju odredbi članka 79. i 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) - u daljnjem tekstu: Zakon, članka 132. Odluke o donošenju Prostornog plana Parka prirode Biokovo ("Narodne novine" 108/15), članka 94a. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Brele („Glasnik"- službeno glasilo Općine Brele broj 1/8, 5/16, 2/17, 2/21 i 9/21 - pročišćeni tekst) te članka 3. i 16. Pravilnika o grobljima ("Narodne novine" br. 99/02).

(2) Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Brele.

## **II. RAZLOZI POKRETANJA IZRADE PLANA**

### **Članak 4.**

(1) U članku 132. Odluke o donošenju Prostornog plana Parka prirode Biokovo, navedeno je da se unutar Parka prirode ne planiraju nova groblja, no da se postojeća mogu proširiti sukladno posebnim propisima.

(2) U članku 94a. stavku 4. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Brele, navedeno je da je groblja moguće širiti i uređivati u skladu s potrebama, važećim propisima i posebnim uvjetima, a da se uređenje groblja u površini većoj od 20% utvrđuje posredno izradom odgovarajućeg provedbenog dokumenta prostornog uređenja. Na postojećoj površini groblja Naret većinom su iskorištene prostorne mogućnosti za gradnju novih grobnih mjesta. Stoga je razlog izrade Plana osiguravanje planskih i prostornih preduvjeta za izgradnju novih grobnih mjesta i ostalih potrebnih pratećih sadržaja, vodeći računa o uklapanju planirane cjeline groblja u okolni prostor.

(3) Prema odredbi članka 16. Pravilnika o grobljima ("Narodne novine" br. 99/02) propisano je da se organizacija i uređenje prostora novih groblja, kao i proširenje postojećih na površini većoj od 20% ukupne površine groblja, utvrđuje Detaljnim planom uređenja. U skladu s odredbama članka 200. stavka 3. Zakona, provedbeni planovi uređenja i detaljni planovi uređenja smatraju se urbanističkim planovima uređenja. Naime, Zakon o prostornom uređenju ne poznaje detaljni plan uređenja pa je s ciljem određivanja organizacije i uređenja prostora novih groblja i proširenja postojećih groblja potrebno izraditi urbanistički plan uređenja. Kako je riječ o posebnim područjima čiji su osnovni normativi o prostornim i tehničkim uvjetima pri planiranju utvrđeni Pravilnikom o grobljima, sadržaj urbanističkog plana uređenja za groblje, osim sadržaja utvrđenog odredbom članka 80. Zakona, treba sadržavati i sve pokazatelje i elemente određene odredbom članka 16. Pravilnika o grobljima.

## **III. OBUHVAT PLANA**

### **Članak 5.**

Obuhvat Plana odnosi se izdvojeno građevinsko područje groblja Naret u Gornjim Brelima - izgrađeni i neizgrađeni dio, a prikazan je u prilogu ove Odluke. Površina navedenog građevinskog područja groblja prema Prostornom planu uređenja Općine Brele iznosi cca 4.340 m<sup>2</sup>.

## **IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

### **Članak 6.**

(1) Groblje Naret u Gornjim Brelima je postojeće groblje za koje je Prostornim planom Parka prirode Biokovo te posljedično Prostornim planom uređenja Općine Brele,

određeno građevinsko područje - izgrađeni dio koji se odnosi na postojeće groblje te neizgrađeni dio građevinskog područja za planirano proširenje. Površina postojećeg dijela groblja (izgrađenog dijela građevinskog područja) iznosi cca 2.915 m<sup>2</sup>, dok planirana površina za proširenje (neizgrađeni dio građevinskog područja) iznosi cca 1.425 m<sup>2</sup>.

(2) Prostornim planom Parka prirode Biokovo određeno je da se uz postojeća groblja mogu graditi mrtvačnice, za koje je potrebno osigurati posebnu građevnu česticu minimalne površine 300 m<sup>2</sup>. Također je određeno da se u sklopu mrtvačnice mogu graditi i ostali sadržaji za potrebe groblja (spremišta, WC). Površina mrtvačnice može biti max 150 m<sup>2</sup>, koeficijent izgrađenosti može biti max 0,5, visina građevine max 6,0 m. Mrtvačnice treba graditi u skladu s tradicijskim oblikovanjem, vizualnim uklapanjem u krajolik i uporabom tradicijskih materijala.

(3) Na području obuhvata Plana teren je pretežito ravan, te postoji pristupna prometnica do groblja. Postojeća komunalna opremljenost je relativno dobra.

## **V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZRADE PLANA**

### **Članak 7.**

Izradi Plana pristupa se iz razloga utvrđenih u članku 4. ove Odluke.

## **VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 8.**

(1) Za izradu Plana nije planirana izrada posebnih stručnih podloga. U izradi Plana će se koristiti sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

(2) Kartografski prikazi Plana izradit će se na odgovarajućoj topografsko - katastarskoj podlozi u mjerilu 1:1000.

(3) Posebni dio plana izradit će se na podlogama i u mjerilu u skladu s posebnim propisima.

## **VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 9.**

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine" br. 136/15), u suradnji s nositeljem izrade – Jedinimstvenim upravim odjelom Općine Brela.

## **XIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUOBRELA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**

### **Članak 10.**

U postupku izrade Plana tražit će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i drugi propisani dokumenti od sljedećih javnopravnih tijela:

- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7 (objekt 8), 10000 Zagreb,
- Ministarstvo državne imovine, Dežmanova 10, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Splitsko - dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Zvonimirova 114, 21210 Solin,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, Moliških hrvata 1, 21000 Split,
- Splitsko - dalmatinska županija, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje, Bihачka 1, 21000 Split,
- Splitsko - dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, ispostava Malkarska, Obala kralja Tomislava 1, 21300 Makarska,
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM) Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
- Hrvatske šume, Kralja Zvonimira 35/II, 21000 Split,
- Hrvatske vode, Vukovarska 35, 21000 Split,
- Županijska uprava za ceste, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split,
- HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb,
- HEP DISTRIBUCIJAd.o.o., DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split,
- Vodovod d.o.o. Makarska, Obala kralja Tomislava 16/1, 21300 Makarska.

Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

### **Članak 11.**

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Plana je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

U slučaju da javnopravna tijela iz članka 10. ove Odluke ne dostave svoje zahtjeve u roku određenom u prethodnom stavku, smatrat će se da ih nemaju.

## **IX. ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 12.**

Ovom Odlukom utvrđuju se sljedeći rokovi za izradu pojedinih faza u postupku izrade Plana:

- izrada nacrtu prijedloga plana: 90 dana od dana dostave zahtjeva i potrebne dokumentacije,
- izrada prijedloga plana za javnu raspravu: 5 dana od utvrđivanja istog od strane općinskog načelnika,
- trajanje javnog uvida: 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi: 15 dana od okončanja javne rasprave i javnog uvida,
- izrada nacrtu konačnog prijedloga plana: 15 dana od usvajanja Izvješća o javnoj raspravi od strane nositelja izrade,

- izrada konačnog prijedloga plana: 5 dana od utvrđivanja istog od strane općinskog načelnika,  
Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do produženja ili smanjenja trajanja pojedinog roka, ostali rokovi se pomiču uz obrazloženje.

## **X. IZVORI FINANCIRANJA PLANA**

### **Članak 13.**

Sredstva za izradu Plana osigurat će se iz sredstava proračuna Općine Brela.

## **XI. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 14.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Glasniku - službenom glasilu Općine Brela.

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BRELA**

**Predsjednik Općinskog vijeća:**

Toni Škrabić