

Na temelju članka 30. Statuta Općine Brela („Glasnik – službeno glasilo Općine Brela“, broj 2/22), a u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i odredbama Odluke o komunalnom redu Općine Brela („Glasnik-službeno glasilo Općine Brela“ broj 08/17), Općinsko vijeće Općine Brela na sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donosi

**PLAN
UPRAVLJANJA JAVNIM POVRŠINAMA
NA PODRUČJU OPĆINE BRELA
ZA RAZDOBLJE 2026. – 2028. GODINE**

UVODNA NAPOMENA

Članak 1.

Ovim planom određuju se značenja pojedinih pojmova koji se koriste u ovom planu, definiranje javnih površina, plan i namjena korištenja javnih površina koje se mogu dati na privremeno korištenje i postupak davanja u najam javnih površina na području općine Brela.

ZNAČENJE POJMOVA

Članak 2.

U ovom Planu upotrebljavaju se pojmovi sa slijedećim značenjem:

- **Kiosk** je montažni objekt iz kojega se pružaju usluge prodaje duhanskih proizvoda i tiskovina, prodaje suvenira i rukotvorina, te jela, sladoleda, napitaka, voća i povrća maksimalne površine 12 m².
- **Štand** je montažni objekt koji se sastoji od stola zatvorenog sa sve četiri strane maksimalne tlocrtno površine do 3 m² koji može služiti kao skladište, i plastične sjenice nad istim. Sa štanda se mogu prodavati suveniri, rukotvorine, bižuterija, plažni program i plastična galanterija. Uz svaki štand mogu se postaviti maksimalno tri stalka ukupne korisne (vertikalne) površine stalka 3 m², a ukupne tlocrtno površine 1 m², za prodaju razglednica, suvenira, rukotvorina, bižuterije i drugih sitnih proizvoda, te za izlaganje manje količine robe koja se prodaje sa štanda.
- **Kućica otvorenog tipa** je montažni objekt tj. jednodimenzionalna građevina izrađena na način da se u konstrukcijskom i u dijelovima koji nisu konstrukcijski povezani, izvode u pravilu, u suhoj izvedbi bez primjene građevinskih veziva. Montažni objekt

podrazumijeva mogućnost demontaže ili premještanja odnosno uklanjanja objekta na način da podloga ostaje neizmijenjena. Oblikovanje kućice treba biti kvalitetno, sukladno ambijentu lokacije uz primjenu suvremenih materijala, a može se vršiti prodaja kao na štandu uz postavljanje maksimalno 8 stalaka

- **Štekat** je otvoreni javni prostor na kojem se pružaju ugostiteljske usluge na kojem zakupac poslovnog prostora može postaviti stolove, stolice, klupe i slične pojedinačne naprave sa kojih gosti konzumiraju ugostiteljsku uslugu. Štekat se može ograditi od ostatka javne površine ili od ostalih javnih površina sa odgovarajućim pokretnim ogradama za koje je potrebni ishoditi posebno odobrenje. Na zakupljenom štekatu mogu se postaviti suncobrani ili sjenice koji se posebno ne naplaćuju. Na zakupljenom štekatu mogu se postaviti aparati za prodaju sladoleda, slastica, pića i sl. koji se posebno ne naplaćuju
- **Sjenice** su naprave za stvaranje sjene utemeljene u pod, otvorene sa sve četiri bočne strane, koje se mogu postaviti na zakupljenoj javnoj površini nakon ishoda potrebnih odobrenja nadležnih institucija. Naknada za korištenje javne površine pod sjenicom se posebno ne povećava od redovne cijene javne površine.
- **Tende** su naprave za zaštitu štekata od meteoroloških nepogoda i sastoje se od krovne konstrukcije i bočnih konstrukcija. Tende se mogu postaviti na zakupljenoj javnoj površini nakon ishoda potrebnih odobrenja nadležnih institucija. Naknada za korištenje javne površine pod tendom se posebno ne povećava od redovne cijene javne površine.
- **Šank** na otvorenom je skup naprava iz kojih se može neovisno od čvrstog ugostiteljskog objekta pružati ugostiteljske usluge prodaje pića, slastica i napitaka. Može se postaviti na zakupljenoj javnoj površini nakon ishoda potrebnih odobrenja nadležnih institucija. Javna površina na kojoj se nalazi otvoreni šank se posebno naplaćuje prema odluci o porezu na korištenje javnih površina.
- **Aparat za sladoled** je naprava za proizvodnju odnosno održavanje „tekućeg“ sladoleda, a koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istog rezervira maksimalna površina od 3 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Škrinja za sladoled** je naprava za duboko zamrzavanje u kojoj se čuvaju industrijski sladoledi do neposredne prodaje koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 3 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Rashladni pult za sladoled i piće** je naprava za održavanje gotovih proizvoda do neposredne prodaje na otvorenom prostoru koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 6 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 2 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Rashladni uređaj za piće u originalnom pakiranju** je naprava za čuvanje pića u originalnom pakiranju do neposredne prodaje koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 2 m² od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 1 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Aparat za sok** je naprava za proizvodnju sokova od primarnih sirovina ili koncentrata, a koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za istu rezervira maksimalna površina od 3 m², od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 1 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.

- **Aparat za tople napitke** je naprava za proizvodnju toplih napitaka (kava, čaj, capuccino, čokolada, mlijeko...), a koja traži priključenje na stabilne električne instalacije, s tim da se za isto rezervira maksimalna površina od 3 m², od čega na samu napravu može otpasti maksimalno 1 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata.
- **Aparat za pečenje palačinki** je naprava za pečenje palačinki , za koji se rezervira maksimalna površina od 3 m²,
- **Aparat za pečenje ili kuhanje raznih plodina (kokice, kukuruz i sl.)** je naprava za pripremu raznih plodina, za koji se rezervira max. 3m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata
- **Aparat za pripremu i pečenje raznovrsnih pekarskih proizvoda** je naprava za proizvodnju i pečenje reznovrsnih pekarskih proizvoda ili pečenje poluhotovih raznovrsnih pekarskih proizvoda, za koji se rezervira max. 3 m², ako se koristi javna površina izvan zakupljenog štekata
- **Površine ispred poslovnih prostora** su dijelovi javne površine, površine na pročelju zgrade ili uz pročelje zgrade na kojem se nalazi ulaz u sami poslovni prostor i dio nogostupa koji se može zauzeti samo u dužini unutrašnjeg poslovnog prostora, i to na način da na javnim površinama iste mogu biti sa vanjskom granicom najviše 1,0 metar udaljene od zida zgrade, uz prethodni uvjet da se mora ostaviti slobodno najmanje 1,5 metara širine pješačkog prolaza ili trotoara računajući okomito na fasadu zgrade uz zabranu korištenja predmetne površine za odlaganja ambalaže. Na površini ispred poslovnog prostora se mogu postaviti samo stalci za prodaju razglednica, suvenira, rukotvorina, bižuterije i drugih sitnih ukrasa, te za izlaganje male količine robe koja se prodaje u prodavaonici.
- **Tezga** za prodaju voća i povrća se sastoji od stola zatvorenog sa sve četiri strane ukupne površine 2 m² i plastične sjenice nad istom. Voće i povrće se može prodavati i sa uzdignutih konstrukcija postavljenih bočno i ispred stola ukupnih korisnih površina 3 m².
- **Aparat za kompjutersku izradu razglednica** je pružanje usluga slikanja modela i tiskanja prigodne razglednice, te pružatelj usluge, aparat i model mogu ukupno zauzeti maksimalno 2 m².
- **Crtanje portreta i izrada umjetničkih slika** je umjetnička djelatnost sa različitim tehnikama koja podrazumijeva pravo korištenja ukupne površine od 6 m², a u sklopu koje je moguće izlagati i prodavati već izrađene slike, te na kojoj se osigurava lokacija za umjetnika i model.
- **Body painting** je djelatnost oslikavanja tijela, te pružatelj usluge, model i pripadajući stol za ovu uslugu mogu zauzeti maksimalno 4 m². od toga stol zauzima maksimalno 1 m².
- **Naprave za zabavu malodobne djece** su naprave za zabavu djece od 3-10 godina koje mogu biti sa vlastitim pogonom ili bez njega, a koja za vrijeme svoje upotrebe ne mijenjaju pozicije svojih oslonaca.
- **Iznajmljivanje bicikla, motocikla, mopeda i skutera** je djelatnost iznajmljivanja bicikla, motocikla, mopeda i skutera na za to određenoj površini i uz sva potrebna odobrenja nadležnih tijela, s tim da se na prodajnom mjestu mogu postaviti stol i stolica za najmodavca te suncobran i pano sa cijenikom usluga.
- **Prodaja karata za izlete** je pružanje usluge reklamiranja, bukiranja i prodaje karata za koju prodavač karata koristi jedan stol i jednu stolicu i zauzima javne površine maksimalno 2 m².
- **Brodica** se može držati na suhom vezu, zbog zimovanja, samo na privatnim površinama

- **Reklama** je svako vizualno informiranje potrošača ili kupca o određenim proizvodima ili uslugama, čime se utječe na njih da kupe te proizvode ili koriste te usluge. Reklamna sredstva mogu biti: oglasni ormarići, oglasna ploča, zastava sa natpisom ili znakom tvrtke, proizvoda ili usluge, natpisi na staklenim, metalnim i drvenim površinama i sl. Reklamno sredstvo je i putokaz kojemu je cilj da potencijalni korisnik na najbolji mogući način dođe do sjedišta gdje se pruža određena usluga ili nudi određeni proizvod. Plakati, oglasi i slične pisane obavijesti mogu se postavljati samo na oglasnim pločama. Reklama nije natpis na suncobranu, stolnjaku, čaši i sl., natpis na taksi vozilu, autobusu, turističkom vlaku, brodu ili brodicu i sl. Reklame se mogu postavljati tek nakon ishoda pisanog odobrenja od općinske uprave.
- **Telefonska govornica** je naprava za fiksnu telekomunikaciju koja se postavlja na javnim površinama u tipiziranim formama
- **Skela** je montažna naprava za potrebe izvođenja građevinskih i drugih radova na objektima, koja se postavlja na javnu površinu neposredno uz objekte, može se postaviti samo na osnovi odobrenja načelnika Općine Brela po pojedinom zahtjevu,
- **Pokretna naprava** je lako premjestivi objekt koji služi za prodaju raznih artikala ili obavljanje određenih usluga, štand, klupa i kolica i sl., naprave za prodaju pića, napitaka i sladoleda, hladnjaci za sladoled, metalne i druge konstrukcije kao prodajni prostor ili prostor za uslužnu djelatnost, ambulatna, ugostiteljska i slična prikolica, otvoreni šank, naprave za igranje, automat, peć i naprava za pečenje plodina, spremište za priručni alat i materijal, pozornica i slične naprave, sjenica za pružanje usluge masaže, stol, stolica, pokretna ograda i druga naprava koja se postavlja ispred ugostiteljskih, zanatskih i drugih radnji, odnosno u njihovoj neposrednoj blizini, vaze za cvijeće te šatori povodom raznih manifestacija, cirkus, luna park, zabavne radnje, automobili kao prezentacija, promocija ili kao lutrijski zgodici, čuvarske, montažne i slične kućice, zaštitne naprave na izlozima, tende, suncobrani i slično;
- **Jednokratna prodaja** je prodaja koja se može provoditi povremeno - dnevno na području općine Brela i to samo na lokacijama koje odobri Općina Brela., a mogu se prodavati razni alati za domaćinstvo, posuđe i pribor za jelo, proizvodi izrađeni od pruća i slame, obuća, proizvodi od drva, keramike, tekstila, stakla, plastike i slično, te prodaja pokretnih prodavača putem posebno uređenog i opremljenog vozila za prodaju robe izvan prodavaonice koja se provodi povremeno - dnevno, a ovdje se mogu prodavati voće i povrće (u vrećama) na veliko, ostali prehrambeni proizvodi poljoprivrednih proizvođača, gnojivo u vrećama i slično
- **Bankomat** je elektronični uređaj za izdavanje gotovine putem bankovnih i kreditnih kartica s računa banke. Može se postaviti na javnoj površini samo uz odobrenje općinskog načelnika, a na privatnoj površini samo uz suglasnost općinskog načelnika.

DEFINIRANJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 3.

Javne površine u smislu ovog Plana na području općine Brela smatraju se javne zelene površine, javno prometne površine, pješačke staze, pješačke zone i šetnice, trgovi, parkovi, dječja igrališta, ogradni zidovi i fasade zgrada koje graniče s javnom površinom, te lučko područje i pomorsko dobro za koje nije dana koncesija niti dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru drugim pravnim i fizičkim osobama, te lučko područje i pomorsko dobro za koje je dana koncesija ili dozvola za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru

drugim pravnim i fizičkim osobama ali van dnevnog vremena korištenja ili sezonskog termina korištenja koncesionara kao dopunski sadržaj.

Javnom površinom u smislu ove Odluke smatra se i zemljišna čestica ili dio zemljišne čestice koji se u naravi koristi kao javna površina.

Javnim površinama na području općine Brela upravlja Općinsko vijeće.

Općinsko vijeće imenuje Komisiju za dodjelu javnih površina.

PLAN I NAMJENA

Članak 4.

Namjenu i lokaciju javnih površina određuje komisija za dodjelu javnih površina, a na terenu mjeri i označava komunalni redar.

LOKACIJA JAVNE POVRŠINE		
Redni broj	Namjena	Opis lokacije
1.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	KRIČAK
2.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	PLAŽA LOZNICA
3.	RASHLADNI PULT ZA SLADOLED I PIĆE	PLAŽA LOZNICA
4.	ŠTEKAT	ULICA BISKUPA BIANKOVIĆA
5.	NAPRAVA ZA ZABAVU MALODOBNE DJECE	PLATO ISPRED HOTELA SOLINE
6.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	PLAŽA STOMARICA
7.	ŠTAND TIP	SOLINE CENTAR ISPRED PRIMORKE
8.	AMBULANTNA PRODAJA	OD BERULIE DO JAKIRUŠE
9.	APARAT ZA SOK	ISPRED HOTELA SOLINE
10.	REKLAMA	STOMARICA
11.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	PLAŽA PODCRKAVLJE
12.	APARAT ZA PEČENJE ILI KUHANJE RAZNIH PLODINA (KOKICE,KUKURUZ)	PLATO ISPRED HOTELA SOLINE
13.	KIOSK	SOLINE CENTAR-PORED HOTELA SOLINE
14.	ŠTAND	ISPRED HOTELA MAESTRAL
15.	JAVNA POVRŠINA ISPRED POSLOVNOG PROSTORA	SOLINE CENTAR-ISPRED KUĆE ŽAMIĆ
16.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	MALI ŠČIT
17.	KIOSK	ISPRED PRIMORKE

18.	RASHLADNI PULT ZA SLADOLED	ISPRED PRIMORKE
19.	RAHSLADNI PULT ZA SLADOLED	ISPRED HOTELA SOLINE
20.	REKLAMA	ISPRED HOTELA SOLINE
21.	REKLAMA	ISPRED HOTELA SOLINE
22.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	JAKIRUŠA-ISPRED KUĆE KLEMIĆ
23.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	SOLINE CENTAR-ISPRED PRIMORKE
24.	TEZGA	ISPRED HOTELA BRELA
25.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	ISPRED HOTELA BRELA
26.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	PLAŽA STOMARICA
27.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	ISPRED HOTELA MAESTRAL
28.	APARAT ZA PEČENJE PALAČINKI	SOLINE CENTAR
29.	TEZGA	ISPRED KUĆE KAZDA
30.	TEZGA	ISPRED HOTELA MAESTRAL
31.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	ISPRED HOTELA BRELA
32.	APARAT ZA PEČENJE PALAČINKI	ISPRED HOTELA BERULIA

33.	APARAT ZA KOMPJUTERSKU IZRADU RAZGLEDNICA	PLATO HOTELA SOLINE
34.	APARAT ZA KOMPJUTERSKU IZRADU RAZGLEDNICA	SOLINE CENTAR-ISPRED RESTORANA NAUTICA
35.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	ISPRED KUĆE KAZDA CENTAR
36.	KUĆICA OTVORENOG TIPA	ISPRED HOTELA BRELA
37.	RASHLADNI PULT ZA SLADOLED	ISPRED KUĆE KAZDA
38.	ŠANK	PORED HOTELA BRELA
39.	RASHLADNI UREĐAJ ZA PIĆE U ORIGINALNOM PAKIRANJU	ISPOD HOTELA BERULIA
40.	RASHLADNI UREĐAJ ZA PIĆE U ORIGINALNOM PAKIRANJU	SOLINE CENTAR PORED KONZUMA

41.	POVRŠINA ISPRED POSLOVNIH PROSTORA	SOLINE CENTAR PORED POŠTE
42.	PRODAJA KARATA ZA IZLETE	SOLINE CENTAR – ISPRED PRIMORKE
43.	PRODAJA KARATA ZA IZLETE	SOLINE CENTAR – ISPRED KUĆE RIBIČIĆ
44.	PRODAJA KARATA ZA IZLETE	SOLINE CENTAR – ISPRED PEKARE PALMA
45.	PRODAJA KARATA ZA IZLETE	SOLINE CENTAR – ISPRED RESTORANA NIKOLINA
46.	ŠTAND	SOLINE CENTAR- ISPRED POŠTE
47.	ŠTAND	SOLINE CENTAR – ISPRED POŠTE
48.	ŠTAND	SOLINE CENTAR – ISPRED KUĆE RIBIČIĆ
49.	ŠTEKAT	SOLINE CENTAR – PORED HOTELA SOLINE

50.	KUĆICA OTVORENOG TIPRA	MALI ŠĆIT
51.	KUĆICA OTVORENOG TIPRA	MALI ŠĆIT
52.	RASHLADNI PULT ZA SLADOLED	ISPRED HOTELA MAESTRAL
53.	APARAT ZA TOPLE NAPITKE	ISPRED HOTELA BERULIA
54.	APARAT ZA SOK	ISPRED HOTELA BERULIA
55.	ŠTEKAT	PORED HOTELA BRELA
56.	POKRETNNA NAPRAVA	SOLINE CENTAR PORED POŠTE
57.	REKLAMA	PLAŽA BERULIA
58.	REKLAMA	STARI PORAT
59.	REKLAMA	ISPRED HOTELA SOLINE
60.	REKLAMA	ISPRED RESTORANA LA BOMBA
61.	ŠTAND	SOLINE CENTAR
62.	ŠANK	ISPRED RESTORANA LA BOMBA
63.	RASHLADNI PULT ZA SLADOLED I PIĆE	PLAŽA PUNTA RATA
64.	REKLAMA	SOLINE CENTAR
65.	IZNAJMLJIVANJE BICIKLA, MOTOCIKLA, MOPEDA I SKUTERA	PLAŽA PODCRKAVLJE
66.	NAPRAVA ZA ZABAVU MALODOBNE DEJCE	PLAŽA PODCRKAVLJE
67.	ŠTAND	PLAŽA MAESTRAL
68.	KORIŠTENJE JAVNE POVRŠINE ZA IZNAJMLJIVANJE DJEČJIH AUTOMOBILA	PLATO HOTELA SOLINE

Članak 5.

Javna površina je minimalno ona površina koja se nalazi ispod suncobrana ili drugih sjenica. Javna površina koja se može koristiti prema ovom Planu se početkom svake kalendarske godine označava na terenu vidljivim oznakama.

Članak 6.

Za korištenje javnih površina na području općine Brela plaćaju se naknade koje se utvrđuju posebnom odlukom.
Za namjene i uređaje kojima su dane javne površine na korištenje a nisu utvrđene odlukom iz prethodnog stavka cijenu korištenja utvrđuje općinski načelnik.

POSTUPAK DAVANJA U NAJAM JAVNIH POVRŠINA

Članak 7.

Javne površine mogu se dati na privremeno korištenje pravnim i fizičkim osobama radi prodaje robe, pružanja usluga i drugih djelatnosti predviđenih u članku 4. ovog Plana, u skladu sa Zakonom i na osnovi Rješenja o korištenju javne površine.
U Rješenju o korištenju javne površine određuje se vremenski rok korištenja javne površine koji može biti sezonski (od dostave Rješenja o korištenju javne površine do 30. listopada) ili u trajanju od godinu dana.

Članak 8.

Davanje u najam javne površine mora biti utemeljeno kako planirana djelatnost ne bi umanjila, ometala ili onemogućavala korištenje tog, odnosno susjednih dijelova javne površine prema njihovoj namjeni.

Članak 9.

Općina Brela svake godine najkasnije do 20. svibnja donosi odluku o raspisivanju Oglasa za korištenje javnih površina za tekuću godinu.

Oglas se raspisuje za korištenje javnih površina za prodaju roba, pružanje usluga i drugih djelatnosti predviđenih u članku 4. ovog Plana.

Oglas mora sadržavati: rok do kojeg se primaju molbe, namjena i veličina javne površine koja se daje na privremeno korištenje i napomenu da dužnik naknade za korištenje javne površine iz prethodnog razdoblja i imatelj duga sa bilo koje osnove prema Općini Brela ne može dobiti javnu površinu na korištenje.

Članak 10.

Pravne i fizičke osobe zainteresirane za privremeno korištenje javnih površina podnose molbu uz koju je potrebno priložiti:

- dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži javnu površinu (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti)
- potvrdu Jedinственог upravnog odjela Općine Brela o nepostojanju dugovanja prema proračunu Općine Brela
- kopiju domovnice i osobne iskaznice
- prospekt ili nekoliko fotografija proizvoda odnosno rekvizita za pružanje usluga
- izjavu kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Općine Brela za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja odluke o korištenju javne površine te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene odlukom o davanju na korištenje

Članak 11.

Prilikom donošenja Odluke o korištenju javnih površina odlučivati će se na osnovu slijedećih kriterija:

1. dosadašnja urednost podnosioca molbe u pružanju usluga,
2. mjesto prebivališta odnosno registracija obrta ili tvrtke na području općine Brela
3. eventualno ranije sudjelovanje podnosioca molbe u financiranju komunalnog uređenja lokacije
4. mjesne potrebe za pružanje određenih vrsta usluga,
5. raznolikost i kvaliteta (radovi izrađeni ručno, domaći poljoprivredni proizvodi ...) ponude
6. urednost u podmirivanju novčanih obveza prema Općini Brela i društvima kojima je osnivač Općina Brela u prethodnom razdoblju, jer dužnik iz prethodnog razdoblja ne može dobiti javnu površinu na korištenje, odnosno urednost u podmirivanju novčanih obveza prema Ministarstvu financija-poreznoj upravi, jer dužnik prema državi iz prethodnog razdoblja ne može dobiti javnu površinu na korištenje.

Uvjet za pozitivno rješavanje molbe je obvezna urednost u podmirivanju obveza koji su vlastiti prihod Općine Brela i urednost u podmirivanju obveza prema društvima kojima je osnivač Općina Brela.

Suglasnost za korištenje privatnog zemljišta odobravat će se vlasnicima koji dostave dokaz o vlasništvu na predmetnom zemljištu i koju iskazuju namjeru obavljanja djelatnosti koja nije ista ili slična djelatnosti koja se obavlja na javnoj površini u krugu od 100 m od predmetnog privatnog zemljišta.

Članak 12.

Temeljem odredbi ovog Plana budućem korisniku se preporučenom poštom upućuje Rješenje o privremenom korištenju javne površine za tekuću godinu, koje obvezno sadrži:

- rok privremenog korištenja
- napomenu da korisnik ne može davati javnu površinu u podnajam,
- visinu naknade i način plaćanja
- druge obveze korisnika (održavanje čistoće, održavanje javnog reda i mira, radno vrijeme i sl.)
- napomenu da se Rješenje o privremenom korištenju javne površine ukida na štetu korisnika ako javnu površinu koristi suprotno uvjetima iz Rješenja i uvjetima iz ovog Plana, ako se ne pridržava odredbi o javnom redu i miru, ako se ne pridržava odredbi o radnom vremenu, ako se ne pridržava odredbi Odluke o komunalnom redu, ako mijenja građevinske uvjete javne površine, ako javnu površinu izda u podnajam, te ako ne plati naknadu za javnu površinu u roku navedenom u Rješenju.

Članak 13.

Iznimno, javne površine se mogu dati na privremeno korištenje i bez javnog oglasa, i to za korištenje javne površine zbog popravka i redovnog održavanja brodica, za korištenje javne površine zbog zimovanja brodova i brodica, izvođenja građevinskih radova, deponiranja građevnog materijala, jednodnevne prodaje i slično, samo na osnovi Odobrenja koje izdaje Jedinstveni upravni odjel a na osnovu ove Odluke.

Odobrenje se može izdati samo vlasnicima obrta ili poduzeća i poljoprivrednim proizvođačima, humanitarnim udrugama, te vlasnicima brodova i brodica, a treba obvezno sadržavati rok na koji se može koristiti javna površina.

Članak 14.

Nadzor nad korištenjem javne površine prema ovom planu provodi komunalno redarstvo Općine Brele.

U svim slučajevima iz članka 12. ovog Plana kada se Rješenje o privremenom korištenju javne površine raskida na štetu najmoprimca, te u slučajevima da se javna površina koristi bez Rješenja, provodi se postupak prisilnog uklanjanja prema odredbama Odluke o komunalnom redu i u skladu sa zakonom.

Članak 15.

Ovaj Plan će se objaviti u „Glasniku-službenom glasilu Općine Brele“ i stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Klasa: xxxxxxxx

Ur.broj: xxxxx

Brela, _____ 2026. god.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Toni Škrabić